

# Extrait du Calculator



**Bravo !**  
L'estimation pour votre bien dans le 69 est prête !  
Vous pouvez l'affiner en cliquant sur **modifier** ou la **télécharger** ! (?) Tutoriel

**Maison carrée / rectangulaire**  
69800 Saint-Priest  
4 pièces, 100m<sup>2</sup>

Estimez vos aides d'État en 1 minute : [Cliquez ici](#)

**RÉCAPITULATIF GLOBAL**

Peinture & sols	21971,5 €/ht
Travaux énergétiques (Chauffage / Isolation / VMC)	37279,01 €/ht
Menuiserie	11997,15 €/ht
<b>TOTAL</b>	<b>71247,67 €/ht</b>
<b>TVA (10,00%)</b>	<b>7124,77 €/ht</b>
<b>MONTANT TOTAL</b>	<b>78 372,44 €/ttc</b>

**RÉCAPITULATIF PAR PRESTATION**

	PEINTURE & SOLS
CAGIBIS	849,25 €/ht
CHAMBRE 1	2442,29 €/ht
CHAMBRE 2	2329,33 €/ht
CHAMBRE 3	2329,33 €/ht
CUISINE	1968,46 €/ht
DÉGAGEMENT	1059,35 €/ht
ENTRÉE	1242,28 €/ht
ENTRÉE / COULOIR / DÉGAGEMENT	1383,86 €/ht
PENDRIF / PLACARD / DRESSING / CAGIBI	1050,35 €/ht

Perte surface au sol isolation intérieure (en m<sup>2</sup>) : **5,04**

Avant : **G**      Après : **B**

Logement économie : **A < 70**      Logement (kWh<sub>EP</sub>/m<sup>2</sup>/an) : **74,9**

Corbeau

**Localisation :**

**69800 Saint-Priest**

**Description du bien :**

Maison carrée / rectangulaire

4 pièces, 100,00 m<sup>2</sup>

Année de construction : Très ancien, avant 1948

Type de chauffage : Individuel fuel avec production eau  
chaude

Standing prestations : 2\*

DPE projeté : B

Perte surface au sol isolation intérieure : 5,04 m<sup>2</sup>



**RÉCAPITULATIF GLOBAL**



**Peinture & sols**

21971,50 €/ht



**Travaux énergétiques (Chauffage / Isolation / VMC)**

41210,21 €/ht



**Menuiserie**

11997,15 €/ht

**TOTAL** 75178,87 €/ht

TVA (10,00%) 7517,89 €/ht

**MONTANT TOTAL** 82696,76 €/TTC

## PEINTURE & SOLS

<b>Cagibis</b>	849,25 €/ht
<b>Chambre 1</b>	2442,29 €/ht
<b>Chambre 2</b>	2329,33 €/ht
<b>Chambre 3</b>	2329,33 €/ht
<b>Cuisine</b>	1968,46 €/ht
<b>Dégagement</b>	1059,35 €/ht
<b>Entrée</b>	1242,28 €/ht
<b>Entrée / couloir / dégagement</b>	1383,86 €/ht
<b>Penderie / placard / dressing / cagibi</b>	1059,35 €/ht
<b>Salle de bain 1</b>	1407,12 €/ht
<b>Salle de bain 2</b>	1242,28 €/ht
<b>Séjour</b>	3809,35 €/ht
<b>Toilette</b>	849,25 €/ht
	SOUS-TOTAL HT 21971,50 €/ht
	SOUS-TOTAL TTC (10%) 24168,68 €/TTC

## MENUISERIE

<b>Cagibis</b>	539,41 €/ht
<b>Chambre 1</b>	1550,02 €/ht
<b>Chambre 2</b>	1550,02 €/ht
<b>Chambre 3</b>	1550,02 €/ht
<b>Cuisine</b>	1240,01 €/ht
<b>Entrée</b>	719,21 €/ht
<b>Salle de bain 1</b>	719,21 €/ht
<b>Salle de bain 2</b>	719,21 €/ht
<b>Séjour</b>	3410,04 €/ht
	SOUS-TOTAL HT 11997,15 €/ht
	SOUS-TOTAL TTC (10%) 13196,85 €/TTC



## CENTRAL

100	Isolation murs confort laine minérale, 5 m2.K/W sans rail + placo [x1]	5012,28 €/ht
100	Isolation confort laine minérale 7m2.K/W rampants combles non apparents sans habillage placo [x1]	6271,20 €/ht
100	Isolation sol par le dessus laine minérale 4m2.K/W sans dépose + fourniture et pose isolant et parquet flottant [x1]	11700,00 €/ht
100	Pompes à chaleur air/eau sans production eau chaude sanitaire 10 KW, 111% à 126% Etas [x1]	14857,13 €/ht
100	VMC Double flux 180 M3/h (T4) [x1]	3369,60 €/ht
		SOUS-TOTAL HT
		41210,21 €/ht
		SOUS-TOTAL TTC (10%)
		49452,25 €/TTC

## CAGIBIS

100	MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	212,48 €/ht
100	MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	177,09 €/ht
100	MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	212,48 €/ht
100	MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	177,09 €/ht
100	PLAFOND: peinture mate / satinee / brillante [x1]	70,11 €/ht
100	Fenêtre PVC 1 vantail avec cadre [x1]	539,41 €/ht
		SOUS-TOTAL HT
		1388,66 €/ht
		SOUS-TOTAL TTC (10%)
		1666,39 €/TTC

## CHAMBRE 1

	MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	541,84 €/ht
	MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	451,44 €/ht
	MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	541,84 €/ht
	MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	451,44 €/ht
	PLAFOND: peinture mate / satinee / brillante [x1]	455,73 €/ht
	Fenêtre PVC 2 vantaux avec cadre [x1]	1550,02 €/ht

SOUS-TOTAL HT 3992,31 €/ht

SOUS-TOTAL TTC (10%) 4790,77 €/TTC

## CHAMBRE 2

	MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	520,58 €/ht
	MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	433,75 €/ht
	PLAFOND: peinture mate / satinee / brillante [x1]	420,67 €/ht
	MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	520,58 €/ht
	MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	433,75 €/ht
	Fenêtre PVC 2 vantaux avec cadre [x1]	1550,02 €/ht

SOUS-TOTAL HT 3879,35 €/ht

SOUS-TOTAL TTC (10%) 4655,22 €/TTC

## CHAMBRE 3

	<b>MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]</b>	520,58 €/ht
	<b>MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]</b>	433,75 €/ht
	<b>MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]</b>	520,58 €/ht
	<b>MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]</b>	433,75 €/ht
	<b>PLAFOND: peinture mate / satinee / brillante [x1]</b>	420,67 €/ht
	<b>Fenêtre PVC 2 vantaux avec cadre [x1]</b>	1550,02 €/ht

SOUS-TOTAL HT 3879,35 €/ht

SOUS-TOTAL TTC (10%) 4655,22 €/TTC

## ENTRÉE / COULOIR / DÉGAGEMENT

	<b>MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]</b>	164,61 €/ht
	<b>MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]</b>	457,21 €/ht
	<b>MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]</b>	164,61 €/ht
	<b>PLAFOND: peinture mate / satinee / brillante [x1]</b>	140,22 €/ht
	<b>MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]</b>	457,21 €/ht

SOUS-TOTAL HT 1383,86 €/ht

SOUS-TOTAL TTC (10%) 1660,63 €/TTC

## CUISINE

	MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	375,72 €/ht
	MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	450,76 €/ht
	MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	375,72 €/ht
	PLAFOND: peinture mate / satinee / brillante [x1]	315,50 €/ht
	MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	450,76 €/ht
	Fenêtre PVC 1 vantail avec cadre [x1]	1240,01 €/ht

SOUS-TOTAL HT 3208,47 €/ht

SOUS-TOTAL TTC (10%) 3850,16 €/TTC

## DÉGAGEMENT

	MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	260,22 €/ht
	MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	216,87 €/ht
	MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	260,22 €/ht
	MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	216,87 €/ht
	PLAFOND: peinture mate / satinee / brillante [x1]	105,17 €/ht

SOUS-TOTAL HT 1059,35 €/ht

SOUS-TOTAL TTC (10%) 1271,22 €/TTC

## PENDERIE / PLACARD / DRESSING / CAGIBI

 MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	260,22 €/ht
 MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	216,87 €/ht
 MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	260,22 €/ht
 MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	216,87 €/ht
 PLAFOND: peinture mate / satinee / brillante [x1]	105,17 €/ht

SOUS-TOTAL HT 1059,35 €/ht

SOUS-TOTAL TTC (10%) 1271,22 €/TTC

## ENTRÉE

 MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	300,55 €/ht
 MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	250,48 €/ht
 MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	300,55 €/ht
 MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	250,48 €/ht
 PLAFOND: peinture mate / satinee / brillante [x1]	140,22 €/ht
 Fenêtre PVC 1 vantail avec cadre [x1]	719,21 €/ht

SOUS-TOTAL HT 1961,49 €/ht

SOUS-TOTAL TTC (10%) 2353,79 €/TTC

## SALLE DE BAIN 1

	MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	335,94 €/ht
	MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	279,98 €/ht
	MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	335,94 €/ht
	MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	279,98 €/ht
	PLAFOND: peinture mate / satinee / brillante [x1]	175,28 €/ht
	Fenêtre PVC 1 vantail avec cadre [x1]	719,21 €/ht

SOUS-TOTAL HT 2126,33 €/ht

SOUS-TOTAL TTC (10%) 2551,60 €/TTC

## SALLE DE BAIN 2

	PLAFOND: peinture mate / satinee / brillante [x1]	140,22 €/ht
	MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	300,55 €/ht
	MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	250,48 €/ht
	MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	300,55 €/ht
	MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]	250,48 €/ht
	Fenêtre PVC 1 vantail avec cadre [x1]	719,21 €/ht

SOUS-TOTAL HT 1961,49 €/ht

SOUS-TOTAL TTC (10%) 2353,79 €/TTC

## TOILETTE

	<b>PLAFOND: peinture mate / satinee / brillante [x1]</b>	70,11 €/ht
	<b>MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]</b>	212,48 €/ht
	<b>MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]</b>	177,09 €/ht
	<b>MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]</b>	212,48 €/ht
	<b>MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]</b>	177,09 €/ht
		<b>SOUS-TOTAL HT</b> 849,25 €/ht
		<b>SOUS-TOTAL TTC (10%)</b> 1019,10 €/TTC

## SÉJOUR

	<b>MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]</b>	780,80 €/ht
	<b>MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]</b>	650,62 €/ht
	<b>MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]</b>	780,80 €/ht
	<b>MURS: peinture mate / satinee / brillante [x1]</b>	650,62 €/ht
	<b>PLAFOND: peinture mate / satinee / brillante [x1]</b>	946,51 €/ht
	<b>Porte fenêtre PVC 3 vantaux avec cadre [x1]</b>	3410,04 €/ht
		<b>SOUS-TOTAL HT</b> 7219,39 €/ht
		<b>SOUS-TOTAL TTC (10%)</b> 8663,27 €/TTC